



Продается помещение с землей, все в собственности по адресу: Московская область, Ногинский район, пос. Фрязево, ул. Новые Дома, д. 5. Объект права:  
Встроенно-пристроенная часть здания: магазин Булочная-кондитерская (торговля и общепит) общая площадь: 233, 60 кв.м, 1 этаж, материал стен - кирпич, состояние нормальное, кладовые, сан. узел, все коммуникации подключены: вода, электричество, 20 квт, газ, парковка, центральный вход, выезд на Егорьевское, Носовихинское шоссе. Земля в собственности , 654 кв.м. При желании часть помещения можно перевести в жилое, а оставшуюся часть оставить под бизнес. Торг уместен.

Цена : 5 200 000 Руб.

Расходы : Звоните

Комиссия : Звоните

Condition : Хорошее

Общая площадь : 234 m<sup>2</sup>

Количество этажей : 1

Количество санузлов : 1

## Адрес :

Ногинский район пос. Фрязево ул. Новые дома д. 5,  
Ногинск

<http://tdn-el.ru/prodaji/312-prodaja-nejilogo-pomesheniia-s-zemlei.pdf>